

# Находкинский рабочий

22 августа  
2001 года,  
СРЕДА

№ 122 (9883)

e-mail: nr@nhk.infosys.ru



## Орден Славы - спустя полвека

ОРДЕН Славы третьей степени за Великую Отечественную получил житель Врангеля Виктор Александрович Фалеев.

Спасибо Родине, что не забывает своих солдат. Но многие из них так и остались бы без награды, если бы не участие родных и окружающих. В этом случае поклониться нужно Вере Викторовне Белко, дочери инвалида войны. Сама, претерпевая всяческие житейские неудобства, она с сыном Андреем вывезла в феврале этого года престарелого отца из Краснодарского края. Более того, именно благодаря ее письму в Москву награда нашла героя. Слушая и помня рассказы отца, она понимала, что он кроме юбилейных медалей заслуживает большего. Так и оказалось – представление затерялось в служебных кабинетах на 56 лет.

Андрей Фалеев был призван в армию в 1943 году, а закончил войну гвардии сержантом, командиром отделения пехоты. На его боевом пути было много сражений. И поводов для знаков отличия: уничтожил танк с экипажем, пулеметный расчет. В январе 1945 года его ранило в боях на Одере. Получил многочисленные осколочные ранения, до сих пор ломит ноги, ходит с палочкой.

В находкинском военкомате уже стало доброй традицией, когда награды вручают участникам разных войн. В этот день медалью Жукова за службу на Северном Кавказе в 2000 году был награжден Евгений Пыльнов, младший сержант, командир танка. Ныне он электрик ОАО "Роснефть - Находканефтепродукт".

## Иностранцы в Находке

ПО СОСТОЯНИЮ на первое июля 2001 г. в различных отраслях экономики города работали 1040 человек, прибывших из-за рубежа (12 стран), что на пять процентов больше, чем в первом полугодии 2000 года. Удельный вес зарегистрированной иностранной рабочей силы составляет 1,3 процента от общей численности работающих.

Значительная часть иностранных работников прибыла из Китая – 735 человек (71 процент), и Кореи – 240 (23 процента). Основная часть иностранцев занята в сфере строительства – 555 человек (53 процента), и торговли – 424 (41 процент).

## Половина услуг - автосервис

В ПЕРВОМ полугодии населению города оказано платных услуг по всем каналам реализации на 713 млн рублей, что в сопоставимых ценах на 16 процентов ниже уровня прошлого года. Удельный вес платных услуг в потребительских расходах населения составил 29 процентов.

Из всего объема платных услуг доля оказанных крупными и средними предприятиями города составила 32 процента.

Услуги бытового характера в общем объеме составляют 110 млн рублей (15 процентов). Их физический объем против прошлого года уменьшен на один процент.

В общем объеме бытовых услуг наибольший удельный вес приходится на техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств (49 процентов).

Алла ПОЗДНЯКОВА,  
начальник отдела  
статистики.

## Диагноз - брюшной тиф

С ДИАГНОЗОМ брюшной тиф оказалась в инфекционном отделении пенсионерка, жительница улицы Владивостокской.

Специалисты госсанэпиднадзора Находки предполагают, что инфекцию женщина подхватила, проживая в неблагополучном с санитарной точки зрения районе: жители вышерасположенных двухэтажных, без услуг, домов выбрасывают и сливают бытовые, прочие отходы прямо на улицу. В 1999 году здесь был зарегистрирован случай холеры. Напомним, что в городе в те-

кущем году это второй большой брюшной тифом. Первым стал 39-летний проживающий на стоящем у причала судне работник "Дальтехфлота".

## Деньги не с неба

5,4 МЛН РУБЛЕЙ составил убыток городского хозяйства после недавних ливневых дождей. Эта ориентировочная цифра называется департаментом экономики администрации Находки. Комиссия окончательно уточняет сумму ущерба по списку пострадавших коммунальных и дорожных сооружений.

В администрацию поступило 525 заявлений от жителей, которым вода нанесла денежные потери на общую сумму порядка 1,9 млн рублей. Обычно по линии ГО и ЧС пострадавшие в течение полугодия получают по одной тысяче. Поскольку сумма на каждого незначительная, а затычка во времени большая, администрация Находки изучает возможность адресной помощи за счет местного бюджета.

А во Владивосток тем временем прибыли специалисты рабочей группы Министерства по чрезвычайным ситуациям. Они намерены уточнить размеры ущерба, нанесенного Приморью ливневыми дождями, и подготовить необходимые документы в правительство по возмещению этих сумм.

## «Павлина» общипали

В ЭТИ ДНИ заметно поубавилось перьев на цветочной скульптуре в районе Камня дружбы на Находкинском проспекте. А сидит там "птичка" всего полтора месяца.

Пожалейте дорогостоящую скульптуру, господа празднично-шатающиеся и гости города! Подумайте, прежде чем "оседлать" ее, хрупкую, перед объективом фотоаппарата, ведь на ее сооружение ушло немало средств. Милиции дано задание задерживать виновных для того, чтобы сохранить красоту для горожан.

Отдел новостей.

## В ГОРОДСКОЙ ДУМЕ

### Осень встретим с новыми тарифами

В МИНУВШУЮ пятницу состоялось внеочередное заседание городской Думы, рассмотревшей вопрос о повышении тарифов на жилищно-коммунальные услуги до 80 процентов.

Находка до сегодняшнего дня является единственным городом края, где были сохранены прежние тарифы в 60 процентов от федерального стандарта. Непопулярное решение о повышении тарифов еще на 20 процентов принято в Приморье повсеместно. И это вынужденная мера, о чем не раз заявлял губернатор С. Дарькин во время командировки по краю на встречах с жителями городов и районов, в Находке в том числе. Повышение тарифов является одним из главных условий для получения инвестиций в виде топлива для предстоящего отопительного сезона 2001-2002г.

Вот почему депутаты городской Думы вновь вернулись к вопросу о тарифах, так и не дождавшись из центра результатов экспертизы о правомерности и правильности формирования новых тарифов в 60 процентов, которая была заказана по решению Находкинского городского суда и стоила налогоплательщикам 294 тыс. рублей. Непросто далось депутатам это обсуждение.

Большинством голосов Дума приняла решение о повышении тарифов до 80 процентов. При голосовании воздержались депутаты Н. Мылова, Л. Беляева, А. Макаров. Данное решение после согласования с мэром будет опубликовано в печати и вступит в законную силу. Но с юридической точки зрения документ должен пройти определенные этапы и реально начнет выполняться с октября с. г.

Нина РЯБИНИНА.

## ПРОИСШЕСТВИЕ: КОМПЕТЕНТНЫЙ КОММЕНТАРИЙ

### Пароходство гарантирует защиту экипажа танкера

ПРИМОРСКОЕ морское пароходство сообщает, что в настоящее время продолжается расследование гибели рыболовецкого судна «Starbound», затонувшего около 1.00 ночи 5-го августа 2001 года на расстоянии 130 миль от мыса Энн, штат Мэн, США. Руководство компании выражает глубокое сочувствие и соболезнование родным и близким членам экипажа траулера, погибших в результате этого инцидента.

ОАО ПМП осуществляет коммерческую эксплуатацию, техническое обслуживание танкера «Вирго» и отвечает за уровень подготовки экипажа.

Танкер «Вирго» - продуктово-дедвейтом 28 840 тонн, построен на Украине в 1995 году. В настоящее время плавает под флагом Кипра и освидетельствован норвежским классификационным обществом DNV. Приморское морское пароходство всегда применяло и строго придерживалось тщательно разработанных и однозначных систем, политик и процедур в плане безопасности мореплавания, особенно в отношении процедур нарушений, представления отчетов об инцидентах. Требования, которыми руководствуется ПМП, всегда соответствовали регулирующим нормам, предписанным Международным кодексом управления безопасностью.

Все члены экипажа, в том числе и арестованные, и освобожденные под залог, продолжают настаивать на том, что узнали о случившемся только после захода в порт Come By Chance.

Что касается лиц, которым предъявлено обвинение, то капитан Иванов работает в ОАО ПМП более 19 лет и имеет достойный послужной список. Стаж работы 2-го помощника капитана Богданова и матроса 1-го класса Герасименко также безупречный, составляет около пяти лет.

В это трудное время ОАО ПМП оказывает всестороннюю поддержку капитану и членам экипажа. Приморское пароходство гарантирует полную защиту всех членов экипажа, против которых выдвинуто обвинение. Согласно законодательствам Канады и США они имеют полное право на защиту и по закону являются невиновными, пока не доказано обратное.

Приморское морское пароходство оказало всестороннее содействие властям, и Клуб взаимного морского страхования судовладельцев, членом которого является ПМП, предоставил письменное обязательство, гарантирующее удовлетворение предъявленных претензий. Компания по-прежнему готова оказывать любое содействие властям для успешного и скорейшего завершения расследования.

Сергей ПОПРАВКО,  
первый заместитель генерального директора ОАО ПМП.

## АКТУАЛЬНО!

**КАЖДЫЙ** житель Приморья уже имел возможность «прочувствовать» растущую тяжесть коммунальных тарифов. В то же время их уровень и качество вызывают у населения массу нареканий. Многие понимают, что недостаточность финансирования действительно негативно сказывается на положении ЖКХ и ситуацию надо в корне менять. Об аспектах этой проблемы рассказывает заместитель председателя комитета по жилищно-коммунальному хозяйству администрации края Сергей МЕРЗЛЯКОВ.



# О коммунальных тарифах — взвешенно и объективно

- Действительно, последние десять лет жилищно-коммунальное хозяйство финансировалось по остаточному принципу. Были приняты программы по реструктуризации и модернизации отрасли, но не подкрепленные финансами все они благополучно проказали долго жить.

Вот совсем свежие данные. По краю уровень возмещаемости затрат коммунальщиков муниципальными образованиями составляет сегодня от 26-28 процентов до 55-80. Например, администрация Хасанского района должна своим коммунальщикам около 100 миллионов рублей, из них более 10 миллионов - зарплата. В 2000-м году в Ольгинском районе при себестоимости одной гигакалории, условно говоря, в тысячу рублей муниципальное образование снизило ее рыночную стоимость до 500, то есть ровно наполовину, и не предусмотрело никаких компенсаций за разницу.

А ведь жилищно-коммунальное хозяйство — это не бюджетная организация, а согласно Уставу коммерческая структура. Да, работает она на муниципальном оборудовании, но по сути своей является коммерческой, которая должна быть, по меньшей мере, самоокупаемой. Не говорю уже о прибылях, не до того — быть бы живу. В других отраслях фирма, оказавшись в таком финансовом цейтноте, мгновенно вылетела бы в трубу. При таком раскладе, при такой системе оплаты услуг с предприятий ЖКХ просто неудобно чего-либо требовать.

Причем, особо подчеркну: да, отрасль хронически недофинансировалась, да, муниципальные образования не всегда верно расходовали средства, выделяемые на ЖКХ, но ведь и количество квартиросъемщиков, которые не желают платить, растет в геометрической прогрессии. Не случайно на некоторых территориях администрации начали судебные процессы со злостными неплательщиками, есть случаи выселения из занимаемых квартир, правда, с предоставлением другого благоустроенного жилья. Полагаю, что это — нормальный правовой процесс. Ведь мы сегодня платим за все, только не за коммунальные услуги. Тогда отчего же кому-то братья — топливу, сантехнике, трубам, другим материалам, наконец, из чего платить зарплату 42-м тысячам коммунальщиков.

- Выше вы сказали, что некоторые квартиросъемщики не желают платить. А если не могут? Ведь и для вас не секрет, что абсолютное большинство потребителей услуг ЖКХ считает, что квартплата сегодня непомерно высока, что ее сознательно завышают для сверхприбылей. И с этим не хотят соглашаться, тем более что теперь населению

придется из своего кармана погашать 80 процентов коммунальных платежей.

- Конечно, я знаком со статистикой прожиточного уровня приморцев и знаю, что очень многим просто не потянуть сегодняшние тарифы. Говоря упрощенно, темпы роста зарплат отстали от темпов роста цен на услуги. И, понимая это, администрация края проводит работу по предоставлению субсидий малообеспеченным слоям населения. Об этом уже много говорилось и писалось, и останавливаться на этом не буду. А вот о «сверхприбылях» коммунальщиков скажу.

Сегодняшний тариф, если бы он оплачивался стопроцентно, может обеспечить лишь остановку дальнейшего падения «коммуналки». Его не хватит даже на простейшее воспроизводство, то есть на замену каких-то основных фондов. А ведь только на капитальный ремонт жилого фонда края требуется по расчетам 4,6 миллиарда рублей, но никто и не собирается взять эту сумму у квартиросъемщиков — затея эта изначально была бы обречена на провал.

Сами работники ЖКХ — тоже известные богачи. Средняя зарплата по отрасли — 1800 рублей, а у дворников, мусоропроводчиков, кочегаров — лишь 800. Приведу пример. Здоровый мужчина за день может заготовить до восьми мешков чистого кедрового ореха. В мешке — 50 килограммов, за каждый из которых скупщики без разговоров дают от 12 рублей и выше. Итого — почти пять тысяч, не облагаемых налогом. А в поселке Молодежное, что в Красноармейском районе, ведро брусники, собрать которое за полдня для местных не составляет никаких проблем, стоит 300 рублей, и еще в очередь выстраиваются.

Кстати, именно по этим причинам в муниципальных образованиях сформировался жесточайший дефицит кадров, что напрямую влияет на качество услуг. Кстати, отчасти из-за низкой зарплат кочегаров в четырех поселках Кавалеровского района были разморожены системы, потому что во время их запуска большинство потенциальных работников котельных находились на заготовках в тайге. Так что от досужих разговоров о якобы завышенных тарифах надо переходить к размышлениям о том, как повысить зарплату, вообще уровень жизни самих коммунальщиков.

Кто и за что платит, каждый легко может прочитать в собственной «жировке», — там все

расписано, по крайней мере, должно быть расписано. Подчеркну главное: хотя ЖКХ по своей сути — коммерческая организация, цены на все обозначенные услуги взяты не с потолка, рассчитаны исходя из действующих нормативов. И исполнительная власть за этим следит достаточно жестко.

Кстати, «Правила предоставления коммунальных услуг», утвержденные правительством в 1994 году и в последний раз отредактированные в 1997-м, одним из своих пунктов предусматривают, что «органы исполнительной власти, осуществляющие контроль за безопасностью потребления услуг, их территориальные органы совместно с органами местного самоуправления вправе уточнять параметры потребительских свойств, режим предоставления услуг и устанавливать гарантированный уровень качества с учетом мощности, состава и изношенности основных фондов коммунального назначения, климатических и других местных условий населенного пункта». Другое дело, что этими правами практически нигде не пользуются.

- Мне кажется, и слава Богу, что не пользуются. Ведь, если рассуждать логично, то, чем старше основные фонды, тем больше издержки, а значит и выше себестоимость производимого ими продукта. То есть приморцам надо забыть о снижении платы за коммунальные услуги, хотя сейчас на всех уровнях только и говорят о такой возможности. Или я не прав?

- Отчасти тарифы на коммунальные услуги сегодня столь высоки именно из-за изношенности основных фондов. Новая труба, согласитесь, меньше или совсем не требует профилактики и практически застрахована от порывов. То же самое можно сказать и о котельном оборудовании, о внутридомовых разводках.

Вот почему администрация края в этом году пошла на беспрецедентный шаг: настояла на выделении для ЖКХ 370 миллионов рублей и от этой суммы не отступает ни на шаг. Да еще муниципальные образования должны выделить более 200 миллионов. Правда, в районах и городах идет не все так гладко. К примеру, администрация Хорольского района, который тоже был неблагополучен прошлой зимой, еще весной запланировала выделить на ЖКХ 4,9 миллиона рублей, а муниципальный комитет (местная Дума) утвердил всего лишь 2,4 миллиона.

Трудно сказать, чем руководствовались депутаты. Может, не

понимали, что все эти средства — и районные, и краевые — пойдут не просто на подготовку к зиме, но, в первую очередь, на обновление фондов, то есть на улучшение качества коммунальных услуг и, как следствие, на снижение их себестоимости. А в конечном итоге — снижение квартплаты. Да, путь тут только один: надо вложить колоссальные средства в ЖКХ, чтобы постепенно начать снижать уровень квартплаты. Нужны время и деньги, а еще — желание местной власти.

Полагаем, что существенно сдержит рост тарифов и вновь создаваемая организация Примтеплоэнерго, которая займется обслуживанием муниципальных котельных. Только за счет заключения договоров на крупные и долговременные оптовые поставки топлива стоимость топливной составляющей — а это 50-80 процентов в себестоимости тепла — будет снижаться. Ведь раньше муниципальные образования, покупая-доставая разными правдами и неправдами через посредников мелкие партии топлива, несли колоссальные затраты, которые, конечно же, ложились тяжким бременем на потребителя. Рассчитывается и возможность введения среднекраевого тарифа на теплоэнергию, что тоже не может не уменьшить суммы, проставленные в «жировках».

- Словом, сегодня ваш комитет и администрация края в целом работают по двум главным направлениям: безусловное обеспечение, если можно так выразиться, силами населения 80-процентного покрытия затрат на жилищно-коммунальное хозяйство и эффективное использование средств, выделенных на отрасль в этом году федеральным центром.

- Схематично это выглядит именно так. Хотя, конечно же, есть еще много нюансов. Но добавлю только одно. Судьба трансфертов всегда волновала приморцев, вернее, их расходование. И это понятно: очень часто эти средства расходовались совсем не на те цели, на которые были предусмотрены. Так вот, теперь оставшиеся 20 процентов, которые федеральный центр должен выделить краю на ЖКХ, будут расходоваться через казначейство, которое не даст муниципальным образованиям расходовать средства по своему усмотрению — только согласно утвержденным статьям.

Полагаю, что это тоже один положительный момент в деле подъема жилищно-коммунального хозяйства на более приемлемый для нашего времени уровень.

Беседу вел Иван МИХАЙЛОВ.

## СПОРТ

## Футболист уволился...

ИЗ «ОКЕАНА» ушел нападающий Алексей Латушкин, что вызвало среди любителей спорта слухи о будущем принудительном увольнении футболиста. Внесем ясность.

В прошлом чемпионате Латушкин внес весомый вклад в восстановление высокой спортивной репутации «Океана». В этом году команда также рассчитывала на его везение в атаке, и опытный футболист отметился несколькими решающими голами, хотя от него ожидали более результативной игры. Но этому есть причины: зимой у него скончалась мать.

Весной, когда команда отправлялась на учебно-тренировочные сборы в Пхеньян, Латушкин получил травму. У него все чаще стало проявление нарушений спортивного режима, дисциплины. Поэтому весь учебно-тренировочный цикл у него был скомкан. К тому же Алексей все более тяготел вернуться в родной Комсомольск-на-Амуре, чтобы поиграть в местной команде «Смена», которая является чемпионом Дальнего Востока и ведет борьбу за выход на профессиональный уровень соревнований. В 2003 году, похоже, будет сформирована третья лига, в нее намерена поехать и «Смена», поэтому команда ныне очень рассчитывает на помощь Латушкина в нападении.

После неоднократных просьб спортсмена отпустить его в Комсомольск-на-Амуре руководство «Океана» в начале августа передало опытного футболиста в «Смену». При погашении финансовой задолженности перед всеми игроками «Океана» за прошлые достижения необходимые расчеты будут произведены и с футболистом Латушкиным.

Руководство клуба «Океан», любители спорта запомнили многие яркие игры «Океана» с участием напористого Алексея Латушкина, оценили и его труды, когда некоторые его голы были решающими в матчах, и желают ему успехов в новом клубе.

## Повторится ли Азов?

В БЛАГОВЕЩЕНСКЕ стартовал чемпионат России по футболу среди юношей 1984 г. рожд. при командах мастеров. Соревнования проводит Профессиональный футбольный союз России.

На берегах Амура играют команды Владивостока, Иркутска, Улан-Удэ, Хабаровска, а также «Океан» из Находки под руководством тренера Виктора Кшемминского. Напомним читателям, что наша команда участвовала в подобных соревнованиях и получила право выступить в финальной части чемпионата России в Азове Ростовской области. Тогда наши футболисты-юноши вернулись с берегов Азовского моря с бронзовыми медалями. И сегодня наши любители спорта живут надеждами, что на берегах Амура находкинцы пробьются в финальную часть российского чемпионата. Тогда они будут соревноваться с лучшими командами страны.

Анатолий ЦВЫХ.

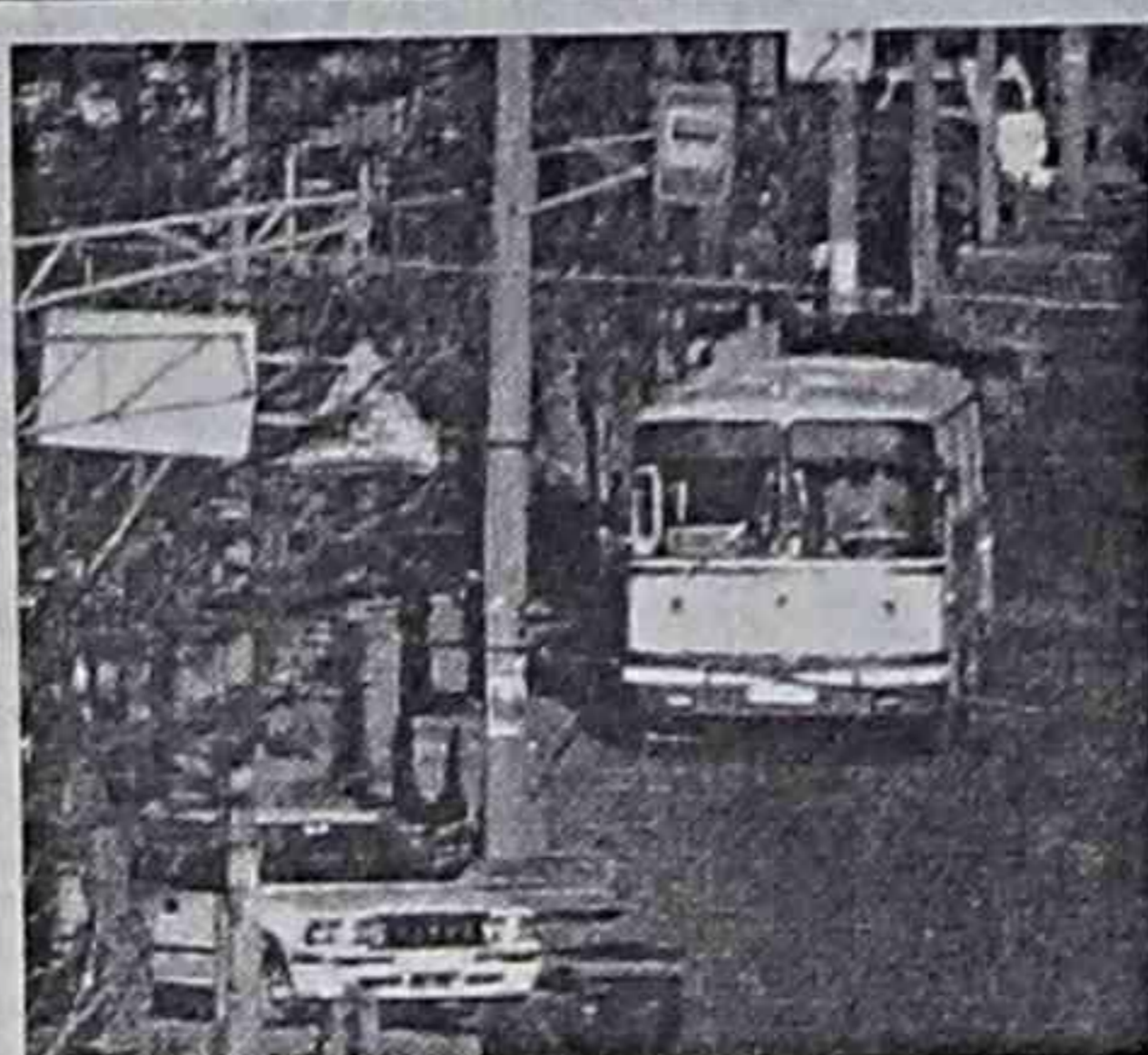
## СОБЫТИЯ, ФАКТЫ

## Операция «Автобус»

СОТРУДНИКАМИ ГИБДД проводится всероссийская профилактическая операция «Автобус». Это связано с тем, что за первое полугодие 2001 года по России резко возросло количество аварий с участием транспорта, который перевозит людей. Дорожно-транспортные происшествия увеличились на 5,4%, число погибших возросло на 19,2%, раненых - на 15,5%.

Неблагоприятная обстановка сложилась и в Приморском крае. В текущем году по вине водителей автобусов зарегистрировано 36 аварий, двое погибли, 39 - получили ранения.

Отдел ГИБДД совместно с транспортной инспекцией и администрацией города проводят мероприятия по контролю за пассажирскими перевозками, они направлены на выявление водителей, выезжающих на маршрут без медицинского освиде-



тельствования, технического осмотра, маршрутной карты и водительского удостоверения.

Лолита МУЗЫКА.  
По сообщению пресс-службы ГИБДД.

## СТАТИСТИКА

## Безработных стало больше

ПО ДАННЫМ службы занятости, в конце июня нынешнего года на учете состояло 999 не занятых трудовой деятельностью граждан, из них 931 человек имел статус безработного.

По сравнению с предыдущим месяцем численность в июне официально зарегистрированных безработных увеличилась на восемь процентов.

Молодежь в возрасте 16-29 лет составляет 25 процентов всех зарегистрированных безработных. Сохраняется высокий уровень женской безработицы (73 процента, в первом полугодии 2000 года - 76 процентов).

С начала года в органы службы занятости обратилось в поисках работы 2388 человек, в том числе ранее не работавшие, ищущие работу впервые - 1315 человек. В числе обратившихся граждан преобладают высвобожденные работники (11 процентов), подростки в возрасте 14-17 лет (44 процента), молодежь 16-29 лет (25 процентов) и пенсионеры (1,6 процента).

За июнь поставлено на учет 205 граждан, ищущих работу, что больше, чем в июне прошлого года, на 40 процентов. При содействии службы занятости в июне нашли работу 993 человека, из них 78 - зарегистрированные безработные.

К концу июня по сравнению с предыдущим годом увеличилась потребность в работниках, заявленная предприятиями и организациями в службу занятости - в 1,2 раза и составила 879 человек. Нагрузка на одну заявленную вакансию составила почти 2 человека.

Уровень зарегистрированной безработицы от общей численности экономически активного населения в первом полугодии составил 1,1 процента. Материалы обследования по проблемам занятости показывают, что реальный уровень ее значительно выше. Общий уровень безработных, включая незарегистрированных, составлял 20,6 тыс. человек, или 25 процентов от общей численности активного населения.

Владимир БОРИСОВ.

## ПРОИСШЕСТВИЯ

## Стихия унесла жизни 11 человек

ВО ВРЕМЯ ливневых дождей в Приморье погибло 11 человек. Самому юному - Илье Драйчук - было 15 лет. Его унесло потоком воды на глазах у людей. Тело подростка не найдено. Самая пожилая погибшая - 84-летняя жительница Екатериновки Мария Барболькина утонула в собственном доме. Проломился пол, и несчастную женщину унесло в образовавшуюся под ее жилищем воронку. Тела двоих мужчин остаются неопознанными. Один из них утонул во Владивостоке, второй - в Артеме.

По информации Дальневосточного центра МЧС, вода ушла из всех потопленных зданий. Только частных домов пострадало от стихии более 1500. Некоторые из них были затоплены по самые крыши.

В Приморье уже восстановлено 300 километров дорог, 22 моста. Остаются разрушенными 157 километров дорог, 19 мостов. Для устранения последствий наводнения задействовано около двух тысяч человек и более 100 единиц техники. Все разрушения могут быть устранены до 30 августа.

Полина БЕРЕЗИНА.

## «АКЦИЯ» ОБ АКЦИЯХ

ПРОДОЛЖАЕМ тему, поднятую в публикации «ФКЦБ-АО. Кто кого?» («НР» №109 от 31 июля 2001 г.) Напоминаем ее содержание. В 1996-1997 гг. общество произвело эмиссию двух выпусков акций, при этом в этот период произошла смена собственника, когда один из старых акционеров общества вышел, переуступив свою долю вновь прибывшему. К сожалению, ни один из выпусков не был своевременно зарегистрирован в ФКЦБ и, когда наконец спустя несколько лет ФКЦБ через штрафы и суд вынудило общество это сделать, АО столкнулось с непреодолимыми трудностями...

Владеет квартирой всегда не тот, кто в ней живет, а кто в ней прописан. Просто и понятно, не так ли. Тот же принцип действует и при определении владельцев акций акционерного общества (АО).

Каждый зарегистрированный и размещенный АО выпуск акций юридически закрепляет то расположение сил в обществе, которое сложилось в нем после фактического размещения выпуска. И если по каким-либо причинам один из нынешних владельцев доли в уставном капитале не может доказать свое право на акции, то владельцем будет считаться тот, кто владеет ими согласно решению о размещении выпуска ценных бумаг.

Именно эта ситуация и сложилась в нашем обществе, «герое» прошлой публикации.

ФКЦБ — акционер — АО.  
Кто кого?

Зарегистрировав в феврале 2001 г. свой выпуск акций от 1996 г., общество наконец-то, спустя столько лет, закрепило юридическое право на акции за их владельцами и дало им законное право распоряжаться ими по своему усмотрению. Однако необходимо учесть, что это право приобрели акционеры, входящие в первый состав (т.е. фактически учредители этого общества). И нетрудно догадаться, что в этом случае среди тех акционеров, у которых вдруг появилось это право, оказался и тот, кто формально (не юридически) на день регистрации выпуска ценных бумаг уже продал свои акции новому акционеру.

Оказалось, что, спустя столько лет, у него вновь появилась возможность решать, продавать или не продавать свои акции новому акционеру, оформив процедуру юридически. Согласитесь, соблазн велик (тем более что предприятие за последние пять лет успешно развивалось, наращивая свои доходы и активы), а человек слаб.

В общем, сейчас на предприятии ситуация патовая (ничейная): вновь объявившийся акционер не желает ничего слышать о когда-то произошедшей продаже своих акций, предприятие лихорадит, ФКЦБ требует зарегистрировать вторую эмиссию и

вновь грозит огромными штрафами и ликвидацией общества.

Чем все это закончится, предсказать сейчас сложно, однако уже ясно, что дальнейшая деятельность целиком и полностью находится в руках одного, практически уже постороннего, человека (который когда-то уже продал свои акции, но хочет повторить эту процедуру). Как расценивать его поступок с моральной точки зрения - это одно дело, но, с юридической стороны, он прав на все сто процентов, а ФКЦБ косвенно играет на его стороне. Ведь требуя от АО регистрировать эмиссию задним числом, причем с первоначальным составом акционеров, оно толкает организацию идти на уступки этому акционеру, которые могут в конечном итоге вылиться в солидные «отступные».

А теперь сделаем вывод из этой ситуации. Несложно заметить - несвоевременная регистрация выпуска ценных бумаг порой может привести к самым непредсказуемым последствиям. И это совсем не зависит от того, сколько в АО акционеров, один или миллион.

Так уж устроено наше законодательство, что кидается оно

из крайности в крайность, и если раньше его совсем не заботили интересы многочисленных акционеров всевозможных АО, то теперь оно всеми силами стремится защитить их от менеджмента предприятия и дает им в руки огромные рычаги давления на свое общество.

Формально государство право, но порой такое рвение приводит к парадоксам, обрисованным выше. Мало того, излишние возможности защиты своих интересов часто приводят к простому предприятию по вине акционера, что могут использовать ваши конкуренты; нерыночному захвату власти на предприятии сторонними лицами; «шантажу» со стороны акционера с целью вынудить совершить те или иные действия в свою пользу.

Поэтому, если ваша организационно-правовая форма - АО, срочно приводите состояние дел на предприятии в соответствие с требованиями законодательства о рынке ценных бумаг и поставьте взаимодействие с профессиональными участниками рынка ценных бумаг на более-менее постоянную основу, ведь это всегда дешевле и надежнее, чем авральное решение проблем, штрафы и суды.

А в заключение мы обращаемся к акционерам ОАО «АУВА», ОАО ЧИФ СЗ «Союз», ОАО «МНФонд». Для них у нас появилась новая информация.

Константин ВОРОБЬЕВ,  
начальник фондового  
отдела ЗАО «Акция»,  
Елена КВАШНИНА,  
ведущий специалист ЗАО  
«Акция».

## Профессиональный участник рынка ценных бумаг ЗАО «Акция»

- подготовка документов для регистрации выпусков ценных бумаг;
- представление Ваших интересов в ФКЦБ при регистрации выпусков ценных бумаг;
- правовое решение нестандартных вопросов «корпоративной борьбы»;
- комплексное обслуживание АО в вопросах работы на фондовом рынке;
- подготовка собраний акционеров.

67-18-41

**ЛИЦЕЙ ФИЛИАЛА ДАЛЬРЫБВТУЗА ОБЪЯВЛЯЕТ НАБОР выпускников 9, 10 классов для дальнейшего обучения в лицее с последующим поступлением в Дальрыбвтуз на льготных условиях.**  
Тел.: 62-16-05. Адрес: г. Находка, ул. Юбилейная, 2 (3 этаж), ПУ-34.

**УСТАНОВКА ЗАМКОВ любой сложности**  
**СТАЛЬНЫЕ ДВЕРИ**  
\* пять видов конструкций  
\* отделка по каталогу  
**Гарантия - 1 год**  
**Т. 63-43-32.**

**ОТДЕЛЕНИЕ ПЕНСИОННОГО ФОНДА**  
по г. Находке доводит до сведения работодателей всех форм собственности, что с 1 июля 2001 г. назначение и пересчет государственных пенсий осуществляется на основании индивидуального (персонифицированного) учета в системе государственного пенсионного страхования.  
В связи с тем, что срок приема индивидуальных сведений о стаже и заработке за 2001 год не наступил, работодателям необходимо перед подачей документов в управление социальной защиты населения для назначения (пересчета) пенсии представить в отделение Пенсионного фонда индивидуальные сведения за 2001 год по форме "назначение пенсии" на граждан, достигших пенсионного возраста.  
**Справки по тел.: 64-32-87, 62-96-34.**

**Магазин "СТРОЙМАТЕРИАЛЫ"**  
(ул. Угольная, 53, р-н "Лесозавода")  
**РЕАЛИЗУЕТ:**  
шифер 8-волн., кирпич, лаки НЦ, ПФ, краски, растворители, шпатлевки, замазки, крепежные изделия (гвозди, шурупы), навесы, инструмент, проволоку колючую, брезент, клеющие потолки, пиломатериалы (доска обрезная, бальсины 7 видов, поручни), блоки оконные, дверные, масла моторные "КАМАЗ". Цены вас устроят.

**Находкинский рыбный порт приглашает на работу:**  
электромеханика по лифтам; электромонтера по обслуживанию холодильных камер; плотника; лифтера; уборщика производственных помещений; слесаря КИПиА; токаря 5-6 разряда; слесаря-электромонтера порталных кранов; оператора котельной-огнеупорщика; плотников-бетонщиков, каменщиков, рамщиков, штукатуров-маляров; электрогазосварщиков; повара со знанием национальной кухни; слесаря по ремонту электрооборудования-электрообмотчика; грузчиков по доработке; водителя категории "Д", вахтенных механиков; электромонтеров.  
**Обращаться в отдел кадров или по тел.: 62-19-48.**  
Приглашаются специалисты по обустройству мягких кровель. Обращаться по телефонам: 62-08-46, 62-19-48.

**К сведению владельцев ЖИЛЫХ ДОМОВ:**  
ул. Чехова, 12, 16;  
ул. Дзержинского, 7а;  
Северный проспект, 23;  
ул. Звездная, 18, 19-1, 19-2, 20, 21, 22, 24, 26.  
!!!  
В связи с передачей жилого фонда МУП "Спектр" на обслуживание МУП "Жилищник" предлагаем решить вопросы дальнейшей эксплуатации и отопления в срок до 01.09.2001г.  
Администрация МУП "Жилищник".

**ЗАО "ИФК СЭЯ" КУПИТ АКЦИИ НМТП, Электросвязи, Сбербанка.**  
Окажет услуги в подготовке документов для регистрации выпусков ценных бумаг в ФКЦБ РС.  
**Т. 67-99-67.**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОРТОВОЙ БОЛЬНИЦЫ**  
порта Находка приглашает на работу врачей, медсестер для работы в поликлинике, начальника отдела кадров.  
**Обращаться:** ул. Павлова, 16. Тел.: 5-79-32.

**СП "ЖЕМЧУЖНЫЙ" ОАО "НМТП"**  
приглашает на работу: ФИЗИОМЕДЕСТРУ, МЕДСЕСТРУ МАССАЖА, ДИЕТСЕСТРУ, МЕДСЕСТРУ ПОСТА.  
Тел.: 67-97-53, 68-97-50, 67-97-55 - вахта, круглосуточно.  
Купим немецкий концертный аккордеон в хорошем состоянии.  
Тел.: 67-97-52, 67-97-55 - вахта.  
Адрес: г. Находка, ул. Астафьева, 216.

Сельскохозяйственный кооператив "Находкинский" предлагает в аренду **ЗАПРАВОЧНУЮ СТАНЦИЮ** в с. Екитериновке.  
Т. (8-265) 29-2-22, 29-2-45.

Организация быстро и качественно **УСТАНОВИТ ВОДОМЕРЫ** на холодную и горячую воду, титаны, сантехнику.  
Качество гарантируем.  
Т. 67-22-22 для аб. 7876.

Если вы хотите хорошо зарабатывать, **"РАДИО-НАХОДКА"** предлагает вам посвятить себя интересной работе в должности **РЕКЛАМНОГО АГЕНТА.**  
Ждем ваших звонков по тел. 62-38-53 в рабочее время.

Управление культуры администрации г. Находки уведомляет о реорганизации муниципального учреждения "Центр культуры" путем присоединения к нему муниципального учреждения культуры "Киноконцертный центр "Русь".  
Правопреемником по обязательствам МУК ККЦ "Русь" является МУ "Центр культуры".  
Претензии принимаются в 30-дневный срок со дня выхода объявления по адресу: г. Находка, Находкинский пр., 16, управление культуры администрации города.

**Городская детская хоровая школа**  
объявляет набор учащихся на 2001-2002 учебный год в подготовительные группы по специальностям:  
хоровое дирижирование с обучением игре на фортепиано;  
оркестровое дирижирование с обучением игре на инструментах: баян, аккордеон, скрипка; лейта, кларнет, гитара.  
В 2-годовалую подготовительную группу (прием с 6 лет).  
В 1-годовалую подготовительную группу (прием с 7-8 лет).  
класс эстрадных инструментов с обучением а инструментах: электроорган, электрогитара; аксофон, ударные инструменты.  
секцию народного пения: фольклорные ансамбли с обучением игре на инструментах пеланию.  
класс сольного пения: прием с 7 лет обучением игре на фортепиано.  
Объявляется набор ребят в хор мальчиков с 7 лет.  
Для подростков старше 9 лет предлагается обучение по 5-летней программе.  
Для взрослых организованы 2-годовалые курсы.  
Приемные экзамены 31 августа в 10 ч.  
Адрес школы: ул. Пугачева, 2а; т. 64-46-02, 64-53-14.

**ОАО «ПРИМТЕХТЕПЛОМОНТАЖ» РЕАЛИЗУЕТ:**  
уголок стальной равнополочный 40, 50 - 8800 руб./тн; 56,75 - 9000 руб./тн;  
швеллер № 12, 14, 18 - 9000 руб./тн;  
сталь лист 4 - 10500 руб./тн;  
болты с гайками М16х60, 16х80, 20х60, 20х80 - 38, 4 руб./кг;  
шифер волновой СВ-8 - 80 руб./лист;  
рубероид РКП-350 - 185 руб./рулон;  
битум строительный - 6500 руб./тн.  
**ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ:**  
1. Бесшовные горячекатаные ГОСТ 8732 диаметром 57, 76, 89, 108, 133, 159 - 15000 руб./тн;  
2. Котловые ГОСТ 8734 диаметром 32, 28;  
3. Сварные прямошовные ГОСТ 10704 диаметром 325, 377, 426 - 12000 руб./тн.  
Задвижки стальные, фланцы, отводы, катанит.  
Предлагается гибкая система скидок.  
**ЗВОНИТЕ: 64-26-06, ул. Набережная, 1, авт. марш. № 2, остановка «Бархатная».**

**ВНИМАНИЮ АВТОЛЮБИТЕЛЕЙ!**  
Приглашаем вас воспользоваться услугами **АВТОМОЙКИ** на автостоянке **"ОМЕГА-4"**.  
Машина вымоет ваш автомобиль до блеска снаружи, а квалифицированный персонал приведет в порядок салон и багажник.  
К вашим услугам - **ШИНОМОНТАЖ**, мелкий ремонт техники.  
**ТРЕБУЮТСЯ сторожа, плотник - разнорабочий.** Форма оплаты - любая.  
Обращаться в раб. дни с 10 до 18 ч.  
Мы работаем без перерыва с 8 до 20 ч. Предварительная запись по т.: 625-011. Ждем вас на автостоянке "Омега-4" (напротив рынка "Южный").

**СРОЧНАЯ ЗАМКОВЫЕ УСТАНОВКА**  
Скидки до 10%  
Огромный выбор  
Гарантия 1 год  
**Т. 64-78-52.**

**ПРОДАМ**  
Г/п м/а "Ниссан Ванетте" 88 г., \$1000. Т. 67-01-38 вечером.  
Полдома в с. Вл.-Александровском (3 комн., уч. 8 с, все посадки, коммуна. услуги). Обр.: с. Вл.-Александровское, ул. Зорге, 43-2). Т. 21-2-23.

Срочно, недорого дом по Лазо, 33, р-н моручилища.  
Игровой компьютер "Панасоник-300" в отл. сост.; 2 жестика вместе с дисками - 1500 р.  
Т. 5-94-75.

2-к. кв. в Кирове, или обменяю. Р.т. 64-67-07.

Кап. гараж в р-не овощебазы и МЖК. Т. 64-78-83.

Будку (термос) с м/грузовика. Т. 68-07-73.

Мягк. мебель (диван, 2 кресла) 6/у, в отл. сост. Т. 63-78-85.

2 комн. в 3-к. кв. во II Юж. м-не. Возможны варианты. Т. 63-31-92.

Дачу в р-не о. Риза. Т. 63-25-22.

Коттедж в р-не церкви. Т. 64-24-42.

Плиты перекрытия 6,30х1,5 - 4 шт.; зеркало 1х2, Ю. Корея, в упаковке; мороз. камеру-шкаф, Япония, 6/у. К.т. 5-64-72.

Дом в с. Вл.-Александровском по ул. Комсомольской, 23-3 (центр). Т. 22-2-86.

**КУПЛЮ**  
Кап. гараж в р-не Центр. площади по приемлемой цене. Р.т. 64-66-81 с 9 до 16.

Банки 1, 2, 3 л. Т. 64-90-09.

Мукопросеиватель. Продам ФС-4. Т. 62-41-43.

**СНИМУ**  
Комнату для пожилой женщины, недорого. Возможны варианты. Р.т. 64-32-30.

1-к., гостинку и м/семейку от центра до Сидоренко. Т. 64-17-18.

**РАЗНОЕ**  
Срочно продам м/г "Мазда Бонго" на ходу (на 3 части); срочно требуется сторож-рабочий в тайгу, з/п и питание (непьющий). Т. 5-70-51 в рабочее время.

Требуется сиделка по уходу за пожилой женщиной с проживанием в с. Перетино. Т. 5-57-22.

Требуется сиделка 45-55 лет по уходу за женщиной с совместным проживанием. Т. 64-51-56.

Меняю 3-к. кв. на частный дом. Т. 5-30-56.

Отдам в хорошие руки котят. Возраст 1,5 месяца. Т. 63-15-83.

Сентября готовлю выпускников школ по математике и физике к всероссийскому тестированию. Т. 64-01-58.

Нашедшего документы на имя Ташимова Хафията прошу вернуть за хорошее вознаграждение: ул. Фрунзе, 16-33.

Муниципальное унитарное предприятие "Первый муниципальный медицинский склад", расположенный по адресу: г. Находка, ул. Пограничная, 50, извещает о своей ликвидации. Претензии кредиторов принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, КУМИ; т. 69-20-86.